Csemő

Nyársapát

Törtel

Kocsér

Lajosmizse

Kecskemét

Szentkirály

4605 j. út
Ócsa

441 j. út
Csejtei

140. sz. vasútvonal
Csejtei

4611 j. út
Törtel

4613 j. út
Kocsér

4605 j. út
Tiszakécske

140. sz. vasútvonal
Kecskemét

441 j. út
Kecskemét

## JELMAGYARÁZAT

Módosítási terület határa

MEGLEVŐ | TERVEZETT

Közigazgatási határ

Belterület határ/ Belterületbe vonható terület határa

Egykori zártkert határa

### TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

**Beépítésre szánt területek**

MEGLEVŐ | TERVEZETT

Nagyvárosias lakóterület

Kisvárosias lakóterület

Kertvárosias lakóterület

Falusias lakóterület

Településközpont terület

Kereskedelmi, szolgáltató terület

Ipari terület

Egyéb ipari terület

Általános gazdasági terület

Különleges terület

Különleges terület - kórház

Különleges terület - sportterület

Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület

Különleges terület - gazdasztelep

Különleges terület - szennyvíztisztító területe

Különleges terület - rehabilitációs terület

**Beépítésre nem szánt területek**

MEGLEVŐ | TERVEZETT

Közműterület

Közúti közlekedési terület

Kötöttpályás közlekedési terület

Zöldterület - közpark

Zöldterület - kiskert

Távlati zöldterület

Védelmi erdőterület

Gazdasági rendeltetésű erdőterület

Közjóléti rendeltetésű erdőterület

Kerten mezőgazdasági terület

Általános mezőgazdasági terület

Általános mezőgazdasági terület

Általános mezőgazdasági terület - korlátozott

Vízgazdálkodási terület

Különleges beépítésre nem szánt terület

Különleges beépítésre nem szánt terület - temető

Különleges beépítésre nem szánt terület - bánya

Különleges beépítésre nem szánt terület - extrémsport

Különleges beépítésre nem szánt terület - hulladékgazdálkodási terület

Különleges beépítésre nem szánt terület - vásártér

Különleges beépítésre nem szánt terület - naperőmű

Különleges beépítésre nem szánt terület - szafaripark

### ÖRÖKSÉGVÉDELEM

Műemlék

Műemléki környezet határa

Nyilvántartott régészeti lelőhely határa

Helyi jelentőségű védett érték - V1

Helyi jelentőségű védett érték - V2

### TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

Natura 2000 terület határa

Ex-lege földvár

Ex-lege láp

Országos ökológiai hálózat – magterület övezet határa és területe

Országos ökológiai hálózat – ökológiai folyosó övezet határa és területe

Országos ökológiai hálózat – pufferterület övezet határa és területe

Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület határa és területe

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa

Rendszeresen belvízjárta terület

### KÖZLEKEDÉS

MEGLEVŐ | TERVEZETT

Gyorsforgalmi út (autópálya, autóút)

Főút (I. és II. rendű)

Országos mellékút

Helyi gyűjtőút

Kerékpárút

Fontosabb szintbeni közúti csomópont

Vasút

Szintbeni vasúti kereszteződés

Felüljáró, híd

Vasútállomás

Autóbusz pályaudvar

### KÖZMŰVEK, HÍRKÖZLÉS

Víztározó

Vízműkút

Termálvíz kút

Szennyvízátemelő

Szennyvíztisztítómű

Komposztáló telep

Biogáz erőmű

Villamosenergia alállomás

Nagynyomású földgáz szállítóvezeték

Nagy-középnyomású földgáz szállítóvezeték

132 kV-os nagyfeszültségű villamos főelosztó hálózat az oszlop tengelyétől mért 18-18 m-es biztonsági övezettel

Tervezett 400 kV-os nagyfeszültségű villamos főelosztó hálózat az oszlop tengelyétől mért 35-35 m-es biztonsági övezettel

Gáznyomáscsökkentő

Adó-, vevőtorony, átjátszó állomás

### EGYÉB TELEPÜLÉSSZERKEZETI ELEM

Védőtávolság

Kecskeméti repülőtér védőtávolsága

Távlati fejlesztési terület

Fejlesztési terület

Tanya

### INTÉZMÉNYEK

Igazgatási intézmény

Oktatási intézmény

Kollégium, szállás

Művelődési intézmény

Egyházi intézmény

Egészségügyi intézmény

Kereskedelmi központ

Sport központ

Szabadidő központ

Strand

Posta

Gyógyszertár

Tűzoltóság

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.

É


**VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.**
1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15. Tel.: 1/439-04-90

| | |
|---|---|
| Településtervezés | **Ferik Tünde**, vezető településrendező tervező (TT/1-13-1259) |
| | **Kéthely Márton**, okl. táj/településmérnök, tájvédelmi szakértő (TK 01-5282) |
| | **Grimm-Sipos Nadin**, okl. településmérnök (TT 01-6981) |
| | **Gáspár József Pál**, okl. településmérnök |
| Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem | **Kéthely Márton**, okl. táj/településmérnök, tájvédelmi szakértő (TK 01-5282) |
| | **Marják Melinda**, okl. táj/településmérnök,okl. természetvédelmi mérnök |
| Közlekedés | **Maczinka Klára**, okl. közlekedésépítőmérnök (13-1017 KÉ-K, TMG (MOBIL CITY Rt.) |
| | **Biró Attila**,okl. építőmérnök (MK-01-2456) (bitmarlan Kft.) |
| Vízi közművek | **Hanczár Zsolténé**, okl. gépészmérnök okl. városgazdász-városüzemeltetési szakmérnök (MK- 01-2418) (KÉSZ Tervező Kft.) |
| Energiahálózatok, távközlés | |
| Térinformatika | **Sághy Bálint**, okl. környezetmérnök, térinformatikus |


## NAGYKŐRÖS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

**1. mellékletet a .../2022. (...) önkormányzati határozathoz: Településszerkezeti terv módosítása (TSZT-M2)**

**M = 1 : 20 000**

| | | |
|---|---|---|
| 2022. április | VIM 11708/2-7/21-22 | Tszt_modö.wor |