

JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ EREJŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- A módosítás területi hatálya
- Szabályozási vonal
- Övezet határa

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Közlekedési célú közterület - Országos út területe
- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe

EGYÉB

- Méretezés
- Kötelező megszüntető jel

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK / ÖVEZETEK

Beépítésre szánt területek

- Lk** Kisvárosias lakóterület
- Lke** Kertvárosias lakóterület

Beépítésre nem szánt területek

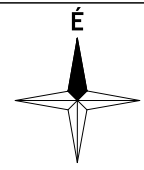
- Köü** Közlekedési terület - közúti

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- Helyi védett épület

beépítési mód	beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)
épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)



A módosítás területi hatályán kívül eső rajzi elemek tájékoztató jellegűek.
A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.

VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
2083 Solymár, Bimbó u. 20. Tel.: 70/938-32-24, 20/913-85-75

Településtervezés

Ferik Tünde, vezető településrendező tervező (TT/1 13-1259)

Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem Közlekedés

Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök (TK 01-5282)

Papp Renáta, okl. urbanista-építésmérnök (TK 01-5282)

Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök (TK 01-5282)

Macsinka Klára, okl. közlekedésmérnök (13-1017 KÉ-T. TRK-T/K1-d1) (TP-Terv Kft.)

NAGYKÖRÖS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

Nagykörös Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2019. (VI.28.) önkormányzati rendelete a Helyi Építési Szabályzatról szóló 15/2004. (VI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

3. melléklet - Szabályozási terv (SZ-2M-3)

M = 1 : 2000