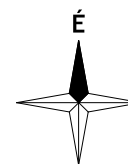


JELMAGYARÁZAT
KÖTELEZŐ EREJŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK



VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- A módosítás területi hatálya
- Szabályozási vonal
- Övezet határa
- Belterület határa

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Közlekedési célú közterület - Országos út területe
- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe

EGYÉB

Méretezés

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK / ÖVEZETEK

Beépítésre szánt területek

- Ln** Nagyvárosias lakóterület
- Vt** Településközpont vegyesterület
- Gksz** Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

Beépítésre nem szánt területek

- KÖu** Közlekedési terület - közúti

építési mód	beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)
épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)

A módosítás területi hatályán kívül eső rajzi elemek tájékoztató jellegűek.
 A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.



VÖLGZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.

2083 Solymár, Bimbó u. 20. Tel.: 70/938-32-24,
 20/913-85-75

Településtervezés

Ferik Tünde, vezető településrendező tervező
 (TT/1 13-1259)
 Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök
 (TK 01-5282)
 Papp Renáta, okl. urbanista-építésmérnök
 Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök
 (TK 01-5282)
 Macsinka Klára, okl. közlekedésmérnök
 (13-1017 KÉ-T. TRk-T/K1-d1)
 (TP-Terv Kft.)

**Tájrendezés, zöldfelület
 környezetvédelem
 Közlekedés**

NAGYKÖRÖS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

Nagykörös Város Önkormányzat Képviselő-testületének
 14/2019. (VI.28.) önkormányzati rendelete a
 Helyi Építési Szabályzatról szóló 15/2004. (VI.25.) önkormányzati
 rendelet módosításáról
 1. melléklet - Szabályozási terv (SZ-2M-1)

M = 1 : 2000

2019 július

VZM 1510/19

Nkoros_TRE
 Mod2_jova_190516.dwg