

# HIRDETMÉNY

A 13-579460-307 kódszámú vadászterület földtulajdonosi közösség  
(Nagykőrösi Földtulajdonosi Közösség)

## FÖLDTULAJDONOSI GYŰLÉSÉNEK ÖSSZEHÍVÁSÁRÓL

A földtulajdonosi gyűlés időpontja: **2019. március 12. (kedd) 09.30 óra**

A gyűlésen szavazattal rendelkezők regisztrációja a gyűlés napján 09.00 órától kezdődik.

A földtulajdonosi gyűlés helye: **NEFAG Zrt. Pusztavacsi Erdészeti (tárgyaló terem)**  
2378 Pusztavacs, Erdész köz 1.

### A földtulajdonosi gyűlés napirendi pontjai:

- 1.) A Földtulajdonosi gyűlés levezető elnökének, jegyzőkönyv vezetőjének és a hitelesítőknak a megválasztása.
- 2.) A Földtulajdonosi gyűlés szabályszerű összehívásának megállapítása.
- 3.) A közös képviselő beszámolója a földtulajdonosi közösség pénzügyi gazdálkodásáról.
- 4.) A közös képviselő tájékoztatója a 2018. évi haszonbérleti díjak kifizetésének rendjéről.
- 5.) Egyebek

### A képviselet szabályai:

Azok a földtulajdonosok, akik bármilyen okból akadályoztatva vannak a gyűlésen történő megjelenésen, meghatalmazott útján is gondoskodhatnak képviseletükről. A meghatalmazást a Vhr. 7. § (2) bekezdésének figyelembevételével írásban a meghatalmazó és a meghatalmazott adatainak a feltüntetésével kell elkészíteni.

A meghatalmazásban a meghatalmazó és a meghatalmazott adatai mellett a meghatalmazással érintett ingatlan alábbi adatait is fel kell tüntetni: település neve, ingatlan helyrajzi száma, művelési ága, a terület nagysága hektárban, tulajdoni hányad és a tulajdoni hányadra eső terület hektárban.

A meghatalmazást, amennyiben azt nem közokiratba foglalták, teljes bizonyító erejű magánokirati formában kell elkészíteni, azaz két tanúval alá kell írni, vagy ügyvéddel ellenjegyeztetni. Tájékoztatjuk a földtulajdonosokat, hogy abban az esetben ha elmulasztják a törvényben meghatározott jogaik személyes, vagy meghatalmazott útján történő gyakorlását, akkor szavazatuk elvész, azt figyelmen kívül kell hagyni.

### Tulajdonjog igazolása:

A határozathozó gyűlésen való részvételhez, mind a tulajdonosoknak, mind az általuk közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban meghatalmazott képviselőjének, a tulajdonjog meglétét igazolnia kell!

Vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlan több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

Kifüggesztés napja: 2019. 02. 08.

Aláírás: Kóvolyai no 1



Levétel napja: 2019. 03. 11.

Aláírás: .....

### **A tulajdonjog igazolásaként el kell fogadni:**

- a. az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b. az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c. az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d. az ingatlanügyi hatóság által papíralapon, vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e. az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatkéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását!

### **A Hirdetmény egyidejűleg kerül kifüggesztésre:**

a vadászterülettel érintett települési önkormányzatok **HIRDETŐTÁBLÁJÁN**, így

- **Csemő**
- **Nagykőrös**
- **a Pest Megyei Kormányhivatal, mint vadászati hatóság** (Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály (2100 Gödöllő, Kotlán Sándor utca 1.) **HIRDETŐTÁBLÁJÁN**.

### **A Hirdetmény elválaszthatatlan részét képezi:**

- **1. számú** mellékletként csatolt 13-579460-307 kódszámú vadászterület **Térképkivonata**, továbbá az azon megjelölt határvonalat szövegesen is meghatározó **Határleírás**.



Terjéki Tímea  
közös képviselő

Nagykőrösi Földművelésügyi Kistérségi  
5000 Szolnok, Szolnok Iapán lkt. 5. 4/12.  
Adószám: 28330839-1-18  
Bankkártyaszám: 10104569-15407700-01004009

### **A Hirdetményt átvettem:**

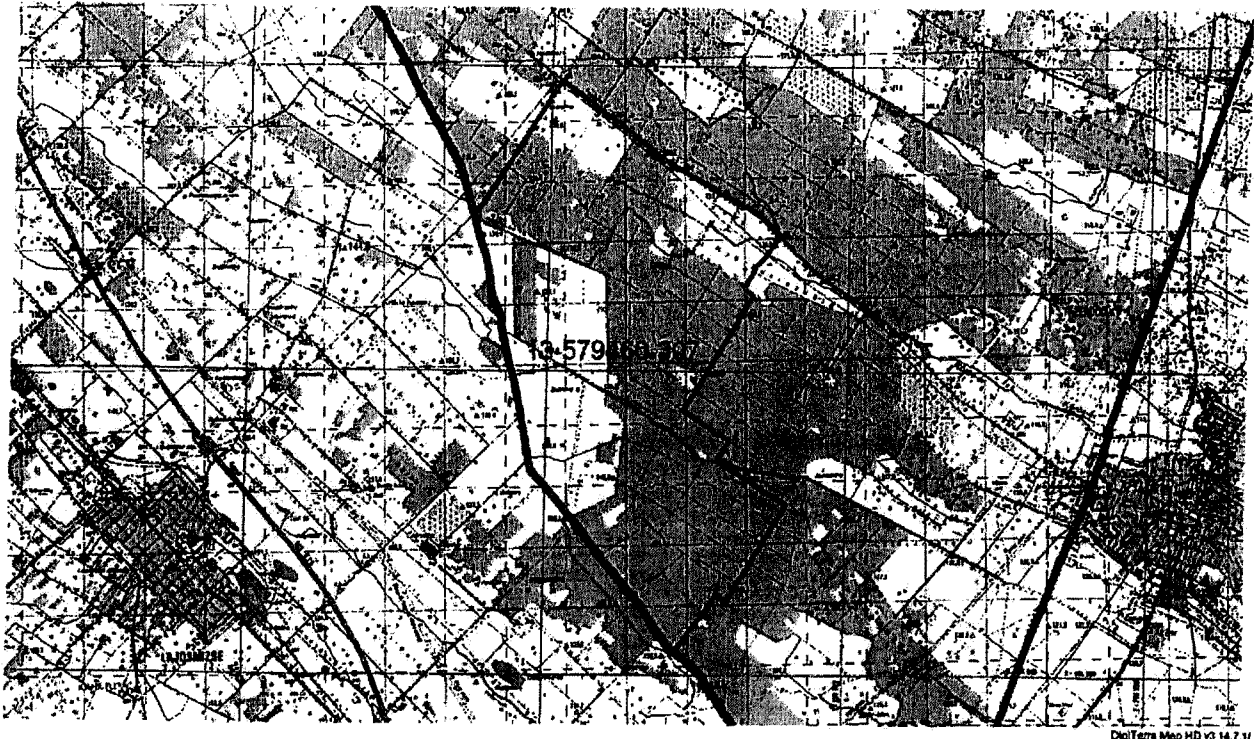
- 1./ Csemő Község Önkormányzata, 2019. február. ....ph.
- 2./ Nagykőrös Község Önkormányzata, 2019. február. ....ph.
- 3./ Pest Megyei Kormányhivatal (vadászati hatóság), 2019. február.....ph.

## 1. számú melléklet

M = 1 : 50.000

A 13-579460-307 kódszámú vadászterület  
2017-2037 közötti időszakra érvényes határai (2016. 07. 15.)

1A új vadászterületi egyéni jelölés  
Tájegység határ  
új vadászterületi új egyéni jelölés  
Bolyhosított



## HATÁRLEÍRÁS

A vadászterület határ a tájegység határát képező megyehatár és a Csemó 040 hrsz.-ú, dűlőút metszéspontjából indul ÉK-i irányba a Csemó 048 hrsz.-ú aszfaltos „nagykőrösi” útjig. Innen a „nagykőrösi” úton fut a határ Nagykőrös irányába a Nagykőrös 0790 hrsz.-ú földúttal való metszéspontig. A metszésponttól délnyugati irányba fordul, és a Nagykőrös 0790 hrsz.-ú, Nagykőrös 0791. hrsz.-ú utakon halad, követve az állami erdőterület keleti szélét, a Nagykőrös 0732 hrsz.-ú úttal való metszéspontig. Innen továbbhalad ugyanezt az irányt folytatva a Nagykőrös 46. és 125. erdőtagok között, majd a Nagykőrös 47. és 133. erdőtagok között, majd a Nagykőrös 51. és 134. erdőtagok között, végül a Nagykőrös 52. és 139. erdőtagok között a Nagykőrös 55. erdőtag ÉNY-i sarkáig. Ettől a törésponttól délkeleti irányban húzódik a határ a Nagykőrös 55. és 139. erdőtagok között, majd a Nagykőrös 56. és 138. erdőtagok között az 56. erdőtag északkeleti sarokpontjáig. Ezen a ponton jobbra törve DNY-i irányba halad a Nagykőrös 56. és 140. erdőtagok között a Kürtilaposi csatornáig. Ezen a ponton balra törve DK-i irányban a Nagykőrös 59. és 140. erdőtagok között, folytatódik a Nagykőrös 58. és 141. erdőtagok között a Nagykőrös 57. 58. 141. 142. erdőtagok találkozási pontjáig. Itt jobbra fordulva a 7906741 ENAR kódszámú vadaskert kerítése mentén DK-i irányba halad a Nagykőrös 76. erdőtag DK-i sarkáig. Innen a kerítés mentén haladva a Nagykőrös 76. és 80. erdőtagok között a Nagykőrös 0701 hrsz.-ú úton ÉNY-i irányban rövid szakaszon haladva érjük el a Nagykőrös 80. erdőtag ÉNY-i sarokpontját. Ezen a ponton balra fordulva, DNY-i irányban haladva a Nagykőrös 0704 hrsz.-ú útig érünk, és az úton haladva elérjük a tájegység határát is jelölő megyehatárt. A tájegységi határon ÉNY-i irányban haladva érjük el a kiindulási pontot.